



infotop



CADASTRU - MĂSURĂTORI TERESTRE - GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 264 / 26.06.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN
BRĂILA 13781
Înregistrat la nr.
Ziua 26 Luna 06 An 2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila, listate și în format electroni (pe CD) precum și tabelele cu datele de identificare ale DJ 202B; DJ 212; DJ 203; DJ 202 D; DJ 211; DJ 203 A; DJ 203P

nr lucrare	DJ	tronson	NCP	UAT	RGI
155	212	1.1	78315	Chiscani	32180
157	212	2	78308	Chiscani	32183
158	212	4	78312	Chiscani	32185
160	212	5	78314	Chiscani	32186
161	212	6	78307	Chiscani	32220
162	212	8	75052	Tichilesti	37746
163	212	9	75042	Tichilesti	37821
165	212	11	76689	Gropeni	37742
166	212	12	76684	Gropeni	37738
167	212	14	76692	Gropeni	37796
168	212	15.1	77078	Tufesti	16355
170	212	15.2	77082	Tufesti	16429
171	212	16	77084	Tufesti	16430
172	212	18	77472	Stancuta	17128
174	212	19	77457	Stancuta	16593
175	212	20	77456	Stancuta	16601
176	212	21	77453	Stancuta	16662
177	212	22	77458	Stancuta	16677
178	212	24	77454	Stancuta	16707
179	212	25	77452	Stancuta	16709
180	212	26	78330	Bertestii de Jos	16716
182	212	28	78328	Bertestii de Jos	16715
183	212	29	78486	Bertestii de Jos	16717
184	212	30	78329	Bertestii de Jos	16720
185	212	31	78332	Bertestii de Jos	16721

APREB
26.06.2023
Bucuresti
24.06.2023

pag 1

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001



infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

429	203	26.1	79311	Ulmu	19678
430	203	26.3	74367	Ulmu	19698
431	203	27	79304	Ulmu	19720
432	203	29	77771	Ciresu	19809
434	203	30	79240	Ciresu	19944
435	203	31	79238	Ciresu	19815
437	203	32	77768	Ciresu	19816
438	203	34	75885	Zavoaia	17396
439	203	35	75881	Zavoaia	17410
440	203	36	78136	Zavoaia	17500
441	203	37	75882	Zavoaia	17503
443	203	39	75886	Zavoaia	17512
444	203	40	75888	Zavoaia	17534
445	203	41	86997	Insuratei	17537
446	203	42	86996	Insuratei	17540
409	203P	1	77770	Ciresu	18928
413	203P	2	77769	Ciresu	19942
415	203P	3	79241	Ciresu	19061
499	203P	5	79274	Ciresu	18961
448	203A	2	75909	Visani	19673
449	203A	3	75917	Visani	19676
450	203A	4	75913	Visani	19682
451	203A	5	75912	Visani	19693
452	203A	6	75915	Visani	19697
453	203A	7	75914	Visani	19714
455	203A	8	75003	Galbenu	19722
456	203A	9	74997	Galbenu	19729
458	203A	10	75009	Galbenu	19740
459	203A	12	75002	Galbenu	19742
460	203A	14	73009	Jirlau	19752
462	203A	15	75001	Galbenu	19755
463	203A	16.1	75007	Galbenu	19773
464	203A	16.2	74996	Galbenu	19780
465	203A	16.3	75006	Galbenu	19793
467	211	1	74234	Rosiori	17692
469	211	2	74217	Rosiori	17694
472	211	3	74207	Rosiori	17696
473	211	4	77387	Dudesti	19993
475	211	5	77379	Dudesti	19994
476	211	6	77385	Dudesti	19995



☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

477	211	7	77376	Dudesti	19997
478	211	8	77377	Dudesti	19998
479	211	9	77381	Zavoiaia	19999
480	211	11	75887	Zavoiaia	17701
482	211	13	75877	Zavoiaia	17702
483	211	14	75866	Zavoiaia	17704
484	211	15	75880	Zavoiaia	17705
486	211	16	75878	Zavoiaia	17679
487	211	17	75867	Zavoiaia	17684
488	211	18	75923	Zavoiaia	17686
490	211	19	75875	Zavoiaia	17688
491	211	20	75879	Zavoiaia	17689
493	211	21	77603	Bordei Verde	20009
494	211	22	77605	Bordei Verde	20012
495	211	23	73992	Bordei Verde	20023
496	211	24	74005	Bordei Verde	20013
497	211	25	75713	Ianca	20010
502	202B	1	89291	Maxineni	41462
504	202B	2	89292	Maxineni	41501
505	202B	4	81664	Scortaru Nou	41531
507	202B	6	81093	Scortaru Nou	41566
509	202B	7	81662	Scortaru Nou	41572
510	202B	8	81659	Scortaru Nou	41583
511	202B	9	81660	Scortaru Nou	41598
512	202B	10	76285	Gemenele	41696
516	202B	11	76284	Gemenele	41693
517	202B	12	76291	Gemenele	41654
518	202B	13.1	84822	Movila Miresii	41716
519	202B	13.2.1	86681	Movila Miresii	41698
520	202B	14.1	86832	Movila Miresii	41661
521	202B	14.3	86803	Movila Miresii	41664



infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

186	212	32	78334	Bertestii de Jos	16718
187	212	33	78331	Bertestii de Jos	16719
188	212	34	78452	Bertestii de Jos	16723
192	212	35	74198	Victoria	16725
193	212	36	74197	Victoria	16726
194	212	37	74231	Victoria	16724
198	202D	1	81657	Scortaru Nou	39377
226	202D	2	81656	Scortaru Nou	41645
396	202D	3	81655	Scortaru Nou	41647
397	202D	4	81651	Scortaru Nou	39386
398	202D	5	76825	Ramnicel u	40207
399	203	2	75016	Galbenu	19153
400	203	3	75028	Galbenu	19115
401	203	5	75000	Galbenu	19128
403	203	6	75010	Galbenu	19550
404	203	7	75024	Galbenu	19554
405	203	8	73084	Jirlau	19560
407	203	9	73083	Jirlau	19564
408	203	10	73702	Jirlau	19571
411	203	13.1	71519	Faurei	19578
412	203	13.2	71523	Faurei	19604
414	203	14	71526	Faurei	19645
416	203	15	71518	Faurei	19646
417	203	18	77655	Surdila Greci	19647
418	203	19	77657	Surdila Greci	19803
419	203	20	77654	Surdila Greci	19652
420	203	21	77652	Surdila Greci	19669
421	203	22	79333	Surdila Greci	19801
425	203	23	79331	Ulmu	19649
427	203	25	79303	Ulmu	19674



infotop



CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE - GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

522	202B	15	85707	Movila Miresii	41665
523	202B	16.1	86227	Movila Miresii	41672
524	202B	16.2	86696	Movila Miresii	41692
525	202B	17	87283	Movila Miresii	41723
526	202B	19	88345	Traian	41743
527	202B	20	88372	Traian	41757

132 buc

Director,

Veronica-Claudia Jirani





infotop



CADASTRU - MASURATORI TERESTRE - GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 273/ 05.07.2023

APREB
[Signature]
5.07.2023

DATEAN
14573
7
2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: ~~Contractul nr. 110 din 2023-03-28~~ *06.07.2023*

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

Director
Veronica-Claudia Jianu



infotop



CADASTRU - MĂSURĂTORI TERESTRE - GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro
RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 277/ 06.07.2023

APREB
7.07.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN
BRĂILA
Înregistrat la nr. 14696
Ziua 07.07.2023 An 2023

bucluce
07.07.2023
Ana Bogdan
07.07.2023
Me

Către Consiliul Județean Brăila,
Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila, listate pentru

- DJ 203P tronson 2 – CF 77769/Cireșu,
- DJ 203 tronson 25 -CF 79303/Ulmu,
- DJ 203 tronson 23 - CF 79331/ Ulmu;
- DJ 211 tronson 17- CF 75867/Zăvoaia; ✓
- DJ 211 tronson 11 - CF 75887/ Zăvoaia; ✓

Director
Veronica-Claudia Jianu



7



infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 280/ 10.07.2023

1470213
10.07.2023
Căminu
10.07.2023

CONSILIUL JUDEȚEAN
BRĂILA
înregistrat la nr. 14845
Ziua 10 Luna 07 Anul 2023
CNU verificare
10.07.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

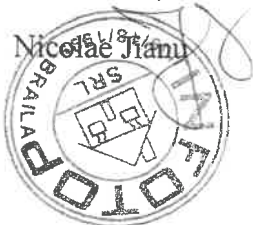
DJ 212 - tronson 22 CF 77458

DJ 212 - tronson 15.2 PAD ul retipărit pentru a fi lizibil

De asemenea vă înaintăm și lucrările pentru DJ 203- tronson 22 și DJ 203- tronson 24, lucrări care au primit respingere în 2020, dar pe care vi le înaintăm acum, pentru a obține, în baza lor, actele de proprietate ale terenurilor, acestea aflându-se în administrarea Agenției Naționale Apele Romane, Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița, Sistemul de Gospodărire a Apelor Brăila. De asemenea vă solicităm să ne retransmiteți și certificate fiscale actualizate pentru aceste două tronsoane.

Cu stimă!

Director,



8



☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro
 RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 282/ 10.07.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Handwritten notes:
 10.07.2023
 1007/PI0
 10.07.2023
 Consiliul Județean Brăila
 al la nr. 14926
 din 07 Anul 2023
 Comisia de
 10.07.2023

Prin prezenta, vă înaintăm ultimele solicitări pentru realizarea documentațiilor cadastrale actualizate, în etapa I în contractului sus-menționat:

PAD-urile refăcute pentru DJ 203A tronsonul 9

și pentru DJ 211 tronsoanele 3, 6, 7, 9, 13, 16, 19, 20 și 23

Din tranșa 1 a contractului au rămas doar tronsoanele 12 și 24 din DJ 203 și tronsonul din DJ212 cu podul înscris în CF 75130 din DJ 212

Cu stimă!

Director,
 Nicolae Jianu



infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 285/ 12.07.2023

ANEXA
12.07.2023
duch...
infotop
CONSILIUL JUDEȚEAN
BRĂILA / 5176
Inregistrat la nr.
Ziua 12 Luna 07 Anul 2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023, recepționate OCPI Brăila,

Pentru DJ 211; Planurile de amplasament și detaliu pentru tronsoanele 7, 20 și 23, au aceeași dată cu extrasele și încheierile de carte funciară.

Pentru DJ 212; Planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 15.2, are aceeași dată cu extrasul și încheierea de carte funciară.

Documentația cadastrală pentru parapet se află pe tronsonul 4, are RGI 62299, și la urgență are termen pe 13 iulie 2023

Pentru DJ 202B; Planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 4, corectat. —

Director,

Veronica-Claudia Hănuș





infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 288 / 13.07.2023

*ΔAPEB
74.07.2023*
*Comisia
- Ion Brezoiu
14.07.2023*

Către Consiliul Județean Brăila,

*CONSILIUL JUDEȚEAN
BRĂILA
Înregistrat la nr. JB12
Ziua 13 Luni 07 An 2023*

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023:

Pentru DJ 212, tronsonul 4; cartea funciară 78312/Chiscani cu RGI 62299/12.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu pentru tronsonul 4, extrasul și încheierea de carte funciară.

Alăturat aveți și tabelele centralizatoare, solicitate la litera D, 2 din caietul de sarcini al contractului 110 /2023

CD-ul final și celelalte 2 lucrări precum și tabelul centralizator pentru DJ 203 tronsoanele 12 și 24, le vom preda la termenul recepției OCPI...

Director

Nicolae Jianu





infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 290 /18.07.2023

Handwritten notes:
A. P. B. B.
18.07.2023
19.07.2023
Consiliul Județean Brăila
Inregistrat la nr. 15623
Ziua 18 Luna 07 An 2023

Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm documentațiile de actualizare ale imobilelor, descrise tronsoane de Drumuri Județene depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 /2023:

DJ 203 tronsonul 24; cartea funciară 79906/Chiscani cu RGI 25492/13.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu, extrasul și încheierea de carte funciară (cu întabularea podului peste râul Călmățui), tronsonul 12 fiind încă în lucru, la OCPI Brăila.

DJ 202B tronsonul 4; cartea funciară 81664/Scorțaru Nou RGI 64031/13.07.2023 documentația conține planul de amplasament și detaliu, extrasul și încheierea de carte funciară, (cu preluarea în sistematic a suprafeței, fără să țină seamă de suma carosabil și zona de siguranță)

DJ 212 tronson 1.2 vă înaintăm schița explicativă cu poziția drumului față de calea ferată.

În CF 75130/Chiscani a căii ferate a fost intabulat dreptul de proprietate al statului Român conform prevederilor art. 28 alin(4) din Regulamentul aprobat cu Ordinul nr.1/2020 al ANCPI.

Alăturat aveți și tabelele centralizatoare, solicitate la litera D,2 din caietul de sarcini al contractului 110 /2023

CD-ul final, lucrarea pentru tronsonul 12 precum și tabelul centralizator pentru DJ 203 le vom preda după recepția la OCPI...

Director,
Nicolae Jianu

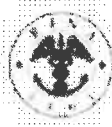


14

ISO 9001
ISO 14001
OHSAS 18001



infotop

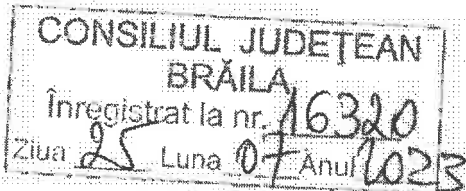


CADASTRU MĂSURĂTORI TERESTRE GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 299/ 25.07.2023



Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Prin prezenta, vă înaintăm următoarele documentații restante, depuse la OCPI în etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

DJ 203 tronson 13.1-Mal stâng Buzău- Intersecție Cale Ferată

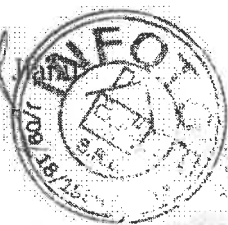
DJ 203A tronson 8, Galbenu- limita UAT Galbenu- intrare in Drogu

DJ 212, tronsonul 36

Tabelul pentru DJ 203.

Director,

Veronica-Claudia





infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 📠 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 304/ 27.07.2023

Către: Consiliul Județean Brăila

Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

APPB
27.07.2023
no anu
not
Inregistrat la nr. *16557*
la nr. *07* Anu *2023*
Cov. venj.
Sua *drag*
Sua *banu*
Sua *tescu*
Sua *tipau*
28.07.2023

Prin prezenta, vă înaintăm ultimele două documentații rectificate, recepționate la OCPI, pentru etapa I de realizare a contractului nr. 110 din 2023-03-28, ce are ca obiect actualizarea informațiilor cadastrale ale drumurilor județene:

DJ 203A tronson 4 CF 26471 /Vișani (cu corectarea denumirii tronsonului în adresa imobilului)

DJ 202D tronson 4 CF 81651/Scorțaru (cu corectarea punctului din lungimea tronsonului)

Director,

Veronica-Claudia Jianu



D-NA NUNU/172ESCU
 D-NA DRĂGAN
 02.11.2022

Nr. cerere	103204
Ziua	31
Luna	10
Anul	2022

Cod verificare
 100120460191



DAP EB
[Signature]
 02.11.2022

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 87282 Movila Miresii

CONSILIUL JUDEȚEAN
 BRAILA
 Înregistrat la nr. 24595
 Ziua 02 Luna 11 Anul 2022

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	87282	10.415	Teren neimpregmuit; DE515

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31735 / 01/04/2021		
Act Administrativ nr. 146, din 29/03/2021 emis de OCPI BRAILA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 87282 a imobilului cu numarul cadastral 87282 / UAT Movila Miresii, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 86183 inscris in cartea funciara 86183;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 86183 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9624. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 86183/Movila Miresii, inscrisa prin incheierea nr. 69374 din 10/09/2020;</i>	A1
Act Normativ nr. 648, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 24786, din 28/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 26423, din 29/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.240, din 30/09/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 86183/Movila Miresii, inscrisa prin incheierea nr. 95983 din 29/12/2020;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

[Large handwritten signature]

D-NA Bypilzresca
D-NA B. SA
02.11.2022

Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila



ANCP
EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 87282 Movila Miresii

Nr. Cerere: 103204
Ziua: 31
Luna: 10
Anul: 2022



CONSILIUL JUDEȚEAN
BRAILA
Inregistrat la nr. 24595
Ziua 02 Luna 11 An 2022

TEREN Extravilan

Adresă: Jud. Braila

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafață* (mp)	Observații / Referințe
A1	87282	10.415	teren nelimpregnat; DE515

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31735 / 01/04/2021 Act Administrativ nr. 146, din 29/03/2021 emis de OCPI BRAILA; Se înființează cartea funciara 87282 a imobilului cu numărul cadastral B1 87282 / UAT Movila Miresii, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 86183 înscris în cartea funciara 86183; Registrul Cadastral al Imobilelor : Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul României;	A1
B2 Se înființează cartea funciara a imobilului 86183 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 9624. OBSERVAȚII: poziția transcrisă din CF 86183/Movila Miresii, înscrisă prin încheierea nr. 69374 din 10/09/2020; Act Normativ nr. 648, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 24786, din 28/12/2020 emis de Consiliul Județean Braila; Act Administrativ nr. 26423, din 29/12/2020 emis de Consiliul Județean Braila; Act Administrativ nr. HOTĂRÂREA NR.240, din 30/09/2020 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA;	A1
B3 1/1 întabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală	A1
1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 86183/Movila Miresii, înscrisă prin încheierea nr. 95983 din 29/12/2020;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment L (m)
5	704.535.483 410.805.754	6	704.330.941 410.402.636	1280.643
6	704.330.941 410.402.636	7	704.320.477 410.401.589	10.516
7	704.320.477 410.401.589	8	704.308.179 410.406.835	12.457
8	704.308.179 410.406.835	9	704.302.088 410.411.276	8.367
9	704.302.088 410.411.276	10	704.274.138 410.428.466	32.813
10	704.274.138 410.428.466	11	704.268.454 410.428.635	5.688
11	704.268.454 410.428.635	12	704.255.192 410.428.962	9.267
12	704.255.192 410.428.962	13	704.196.098 410.409.685	65.973
13	704.196.098 410.409.685	14	704.186.925 410.406.857	9.599
14	704.186.925 410.406.857	15	704.187.564 410.402.868	4.04
15	704.187.564 410.402.868	16	704.252.218 410.424.959	74.982
16	704.252.218 410.424.959	17	704.272.946 410.424.503	13.735
17	704.272.946 410.424.503	18	704.321.289 410.395.275	56.493
18	704.321.289 410.395.275	1	705.592.785 410.810.628	1337.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmenta cumulată ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există următoarele cereri nesolucionate:

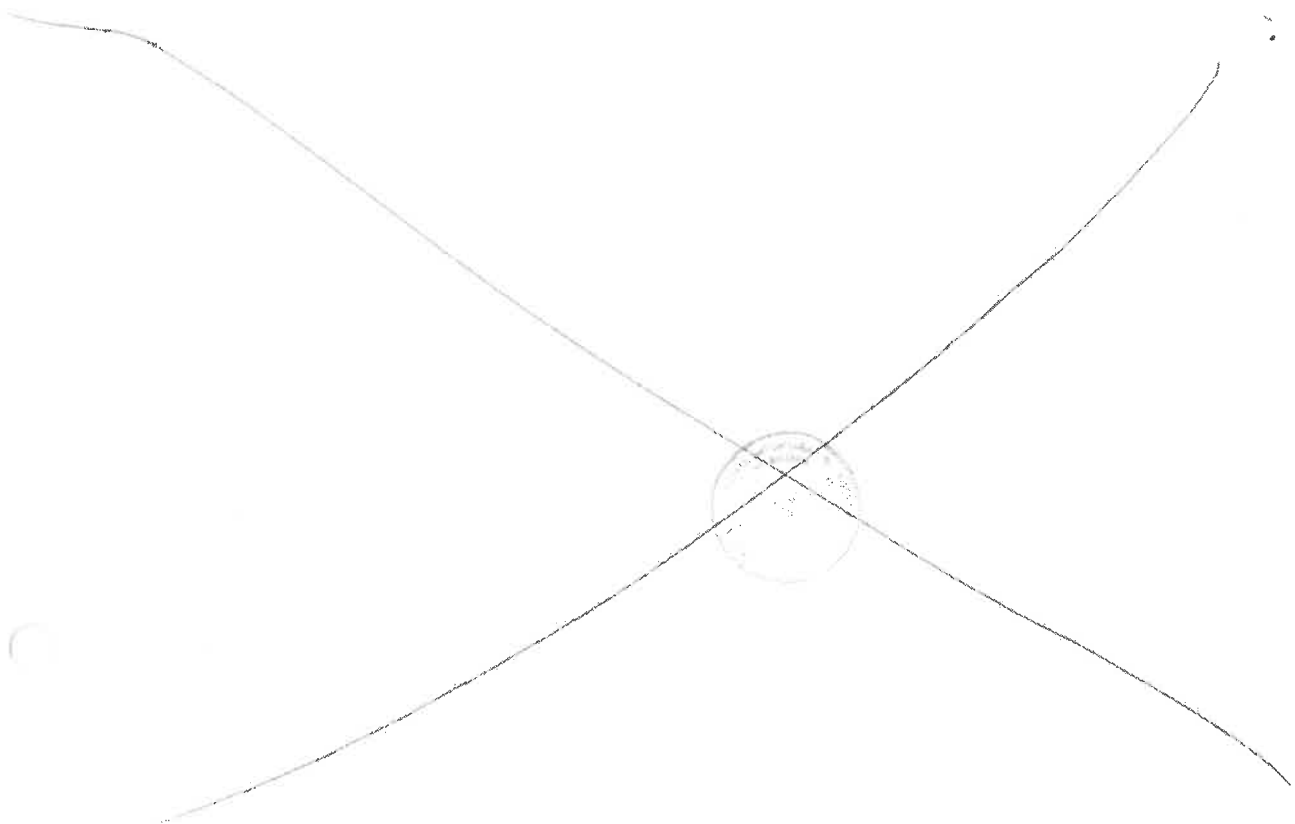
Nr. Crt	Nr. cerere	Data cererii	Termen eliberare	Obiect cerere
1	30284	19-04-2022	12-05-2022	Actualizarea informațiilor tehnice

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în aneț. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării:
31/10/2022, 09:37





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41462 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 41462

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent registrator: BOGDAN NOROCEL CASARU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;
- Act Administrativ nr.41462/30-05-2023 emis de OCPI Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263
Vazand referatul asistentului registrator
nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 89291, inscris in cartea funciara 89291 UAT Măxineni avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 89291 UAT Măxineni;

Prezenta se va comunica părților:JUDETUL BRAILA
JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,	Registrator,	Asistent Registrator,
30-06-2023	CARMEN MIHAELA DRAGOMIR	BOGDAN NOROCEL CASARU
	Inspector,	
	CARMEN VLAS	

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 89291 Măxineni

Nr. cerere	41462
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138667746



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Latinu, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 1 - Intravilan Latinu intersectie DN 23 - iesire Latinu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	89291	20.828	Teren neimprejmuıt; din care: carosabil - 8594mp, zona de siguranta - 12234mp. Lungimea tronsonului este de 1442m. Pe acest tronson este amplasata o borna kilometrica si 4 table indicatoare. (mobil inregistrat in CF sporadic 76724)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinte
51171 / 23/05/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Măxineni); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 89291 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 12432.	A1
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA (act administrativ nr Anexa 1 la HCJ 240 din 22.10.2020, emis de Consiliul Judetean Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETEL BRAILA, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1
41462 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 41462, din 30/05/2023 emis de OCPI Braila; Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinte
NU SUNT	



711300
435300

711400
435300

435300

41462 din data 30-05-2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
89291	20828	jud. BRAILA, UAT Maxineni, loc. Latinu, DJ 202B – tronson 1
Cartea Funciara nr.	89291	UAT
		Maxineni

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	20828	din care: carosabil – 8594mp zona de siguranta – 12234mp
TOTAL		20828	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=20828mp
Suprafata din acte =20828mp

Lungime tronson – 1442m

Pe tronson este amplasata o borna si 4 table indicatoare

<p>Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Date: 12/05/2023</p>	<p>Inspector:</p> <p>Confirmarea amplasamentului si a datei de intocmire a planului cadastral</p> <p>Carmen Vlas</p> <p>Digitally signed by Carmen Vlas Date: 2023.06.14 17:00:28 +03'00'</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Date:</p>
---	--

Digitally signed by Ionica-Claudia...

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila**

Dosarul nr. 41501 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 41501

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: CAMELIA FURTUNA

Asistent registrator: BOGDAN NOROCEL CASARU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator
nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 89292, inscris in cartea funciara 89292 UAT Măxineni avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 30762/37912 de sub B.2, COMUNA MĂXINENI in cota de 7150/37912 de sub B.3;

- se noteaza constructiile C1 si C2 - podete asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 89292 UAT Măxineni;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2 in favoarea JUDETUL BRAILA, domeniu public, sub B.5 din cartea funciara 89292 UAT Măxineni;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

28-06-2023

Registrator,

CAMELIA FURTUNA

Asistent Registrator,

BOGDAN NOROCEL CASARU

Inspector,

CARMEN VLAS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

23



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 89292 Măxineni

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202B - tronson 2 - iesire Latinu - Limita UAT Scortaru Nou

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	89292	37.912	Teren neimprejmuț; din care: ampriza 22847mp, zona de siguranta 15065mp. Lungimea tronsonului 2 este de 1720m. Pe acest tronson se afla doua borne kilometrice. (imobil inscris in CF sporadic 76723)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	89292-C1	Jud. Braila, DJ 202B - tronson 2 - iesire Latinu - Limita UAT Scortaru Nou	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; podet
A1.2	89292-C2	Jud. Braila, DJ 202B - tronson 2 - iesire Latinu - Limita UAT Scortaru Nou	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51172 / 23/05/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Măxineni); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 89292 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 12433.	A1
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 30762/37912 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:999999999999, domeniu public	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7150/37912 1) COMUNA MĂXINENI, CIF:4721263	A1
41501 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, domeniu public	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

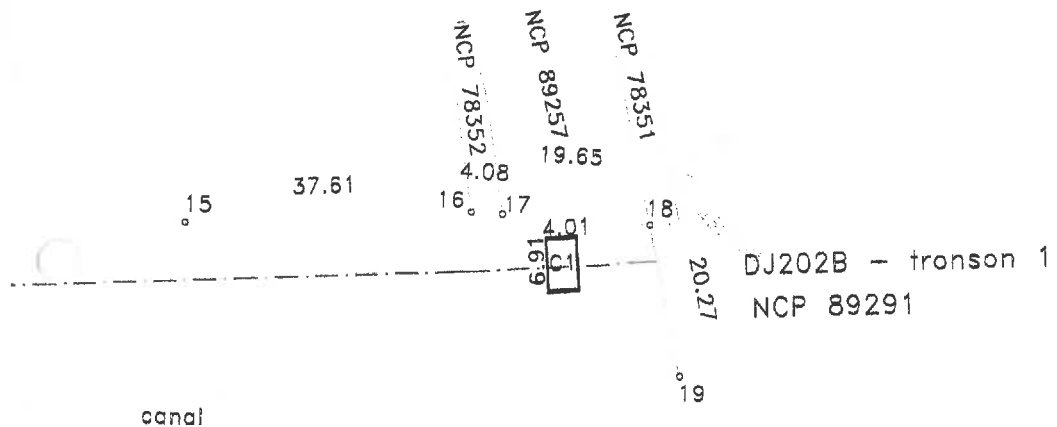
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

41501 din data 30-05-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
89292	37912	jud. BRAILA, UAT Maxineni, DJ 202B - tronson 2
Cartea Funciara nr.	89292 UAT	iesire Latinu, lim UAT Scortaru Nou Maxineni



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	37912	din care: ampriza - 22847mp zona de siguranta - 15065mp
TOTAL		37912	

lungime tronson 1720m

pe acest tronson se afla doua borne kilometrice.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	28	
2	CIE	72	podet
TOTAL		100	podet

Suprafata totala masurata=37912mp

persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

semnatura si stampila

Data: 12/05/2023

Inspector:

Carmen Vlas Digitally signed by Carmen Vlas
Date: 2023.06.14 16:57:15 +03'00'

Semnatura si parafa

Data: 20

Stampila RCPI



CORRECT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 64031 / 13-07-2023

INCHEIERE Nr. 64031

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: CAMELIA-FURTUNA

Asistent registrator: ALICE ROXANA MUSAT

Asupra cererii introduse de INFOTOP SRL privind Rectificare in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.Documentatie cadastrala avizata sub nr. 64031/13-07-2023 emis de Ocpi Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 251M
Vazand referatul asistentului registrator
nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81664, inscris in cartea funciara 81664 UAT Scorțaru Nou avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza Documentatia cadastrala avand ca obiect "indreptare eroare materiala" asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 81664 UAT Scorțaru Nou;

Prezenta se va comunica părților:

INFOTOP SRL

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

14-07-2023

Registrator,

CAMELIA FURTUNA

Asistent Registrator,

ALICE ROXANA MUSAT

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP

26

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81664 Scorțaru Nou

Nr. cerere	64031
Ziua	13
Luna	07
Anul	2023

Cod verificare
100148132515



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gurguieti, Str Principala, Nr. FN, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 4 - Intrare Gurguieti - Iesire Gurguieti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81664	32.051	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 12750mp, zona de siguranta - 19301mp. Lungime tronson 2173m. Pe acest tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice si 5 indicatoare. (imobil inregistrat in CF sporadic 78033).

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
118783 / 16/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scorțaru Nou); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81664 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7604.	A1
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1
41531 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 30/05/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1
64031 / 13/07/2023		
Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr. 64031, din 13/07/2023 emis de Ocpi Braila;		
B4	se noteaza Documentatia cadastrala avand ca obiect "indreptare eroare materiala"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

27

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
81664	32051	jud. BRAILA, UAT Scortaru_Nou, loc. Gurguiefti, DJ 202B - tronson 4	
artea Funciara nr.	81664	UAT	Intrare Gurguiefti - iesire Gurguiefti Scortaru_Nou



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	32051	din care: carosabil - 12750mp zona de siguranta - 19301mp
TOTAL		32051	-

Lungime tronson 2173m

Pe tronson sunt amplasate 3 borne si 5 indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-	-	-

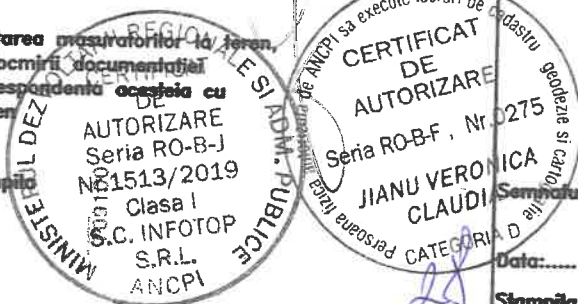
Suprafata totala masurata=32051mp
Suprafata din acte = 32051mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 12/05/2023



Violeta
Gheorghiu

Semnat digital de Violeta
Gheorghiu
Data: 2023.07.13 13:29:32
+03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41566 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 41566

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent registrator: PETRUTA TURIAC

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 261, 263
Vazand referatul asistentului registrator
nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81093, inscris in cartea funciara 81093 UAT Scorțaru Nou avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1, A1.1 sub B.3 din cartea funciara 81093 UAT Scorțaru Nou;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, domeniul public, sub B.4 din cartea funciara 81093 UAT Scorțaru Nou;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

20-06-2023

Registrator,

DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent Registrator,

PETRUTA TURIAC

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

Nr. cerere	41566
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138788977



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 81093 Scorțaru Nou

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sihleanu, Str.Principala, Nr. fn, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 6 - Intrare in Sihleanu - Iesire Sihleanu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81093	19.399	Teren imprejmuit; din care: carosabil - 8803mp, zona de siguranta - 10596mp. Lungime tronson - 1407m. Pe acest tronson se afla o borna kilometrica si cinci indicatoare.(imobil inregistrat in CF sporadic 78035)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81093-C1	Loc. Sihleanu, Str Principala, Nr. fn, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 6 - Intrare in Sihleanu - Iesire Sihleanu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
118210 / 16/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scorțaru Nou); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81093 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7028.	A1
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila (act administrativ nr Anexa 1 la HCJ 240 din 22. 10. 2020, emis de Consiliul Judetean Braila;act administrativ nr Proces verbal din 21. 2020, emis de Consiliul Judetean Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:999999999999, domeniul public. Lipsa C.U.I.	A1
41566 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Cj Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

30

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
81093	19399	jud. BRAILA, UAT Scortaru_Nou, loc. Sihleanu, DJ 202B – tronson 6 Intr Sihleanu – iesire Sihleanu
Cartea Funciara nr.:	81093	UAT Scortaru_Nou



Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	19399	din care: carosabil – 8803mp zona de siguranta – 10596mp
TOTAL		19399	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	11	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=19399mp
Suprafata din acte=19399mp

Lungime tronson – 1407m

Pe acest tronson se afla o borna kilometrica si cinci indicatoare.

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 16/05/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

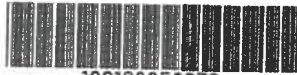
Semnatura si parafa

Data:.....

Violeta Gheorghiu
U

Semnat digital de Violeta Gheorghiu
Data: 2023.06.15
14:26:53 +03'00'

31

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila**

Dosarul nr. 41572 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 41572

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent registrator: FELICIA SIDER

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila+anexa;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator

Nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81662, inscris in cartea funciara 81662 UAT Scorțaru Nou avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2 in favoarea JUDETUL BRAILA, -DOMENIUL PUBLIC, sub B.4 din cartea funciara 81662 UAT Scorțaru Nou;
- se noteaza actualizarea datelor tehnice si inscrierea constructiilor C1, C2 asupra A.1, A1.1, A1.2 sub B.3 din cartea funciara 81662 UAT Scorțaru Nou;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

30-06-2023

Registrator,

CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent Registrator,

FELICIA SIDER

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 81662 Scorțaru Nou

Nr. cerere	41572
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138858979

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202B - tronson 7 - Iesire Sihleanu - Intrare Scorțaru Nou

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr. Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81662	38.569	Teren neimprejmuț; din care: acostament - 29703mp, zona de siguranta - 8866mp. Lungime tronson - 2232m. Pe tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice si 4 table indicatoare. (imobil inregistrat in CF sporadic 78032)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81662-C1	Jud. Braila, DJ 202B - tronson 7 - Iesire Sihleanu - Intrare Scorțaru Nou	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; podet
A1.2	81662-C2	Jud. Braila, DJ 202B - tronson 7 - Iesire Sihleanu - Intrare Scorțaru Nou	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
118781 / 16/12/2022 Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scorțaru Nou); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81662 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7602.	A1
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila (Lege. inregistrat sub semnatura privata nr Anexa 15b din 22. 10. 2020, emis de Jianu Veronica Claudia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC. OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
41572 / 30/05/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila+anexa;		
B3	se noteaza actualizarea datelor tehnice si inregistrarea constructiilor C1, C2	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -DOMENIUL PUBLIC	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

33

RGI 41572/2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

429800

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
81662	38569	Jud. BRAILA, UAT Scortaru_Nou, DJ 202B - tronson 7	
		tronson 7 - iesire Sihleanu - Intraire Scortaru Nou	
Cartea Funciara nr.	81662	UAT	Scortaru_Nou

429600

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratorl(mp)	Mentiiuni
1	DR	38569	din care: acostament - 29703mp zona de siguranta - 8866mp
TOTAL		38569	-

B. DATE REFERITORE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	14	podet
2	CIE	36	podet
TOTAL		50	-
Suprafata totala masurata=38569mp Suprafata din acte=38569mp			

Lungime tronson - 2232m

Pe tronson sunt amplasate 2 borne si 4 table indicatoare

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 16/05/2023

Inspector:

Confirmarea planului de amplasament si delimitare a imobilului in baza de
date integrale si atribuirea n. intrarii cadastrale
Data: 2023.06.21
08:52:43 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

34



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41583 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 41583

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: CAMELIA FURTUNA

Asistent registrator: ALICE ROXANA MUSAT

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator
nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81658, inscris in cartea funciara 81658 UAT Scorțaru Nou avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;

- se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 81658 UAT Scorțaru Nou;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

23-06-2023

Registrator,

CAMELIA FURTUNA

Asistent Registrator,

ALICE ROXANA MUSAT

Inspector,

CARMEN VLAS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81658 Scorțaru Nou

Nr. cerere	41583
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138862212



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Scorțaru Nou, Str Principala, Nr. 202B, Jud. Braila, - tronson 8 - Intrare Scorțaru Nou - Iesire Scorțaru Nou

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81658		15.279	Teren neimprejmit; imobil inregistrat in CF sporadic 78030; din care: carosabil - 5893mp, zona de siguranta - 9386; lungimea tronsonului 8 = 1021m. Pe tronson sunt amplasate 4 table indicatoare si o borna kilometrica.

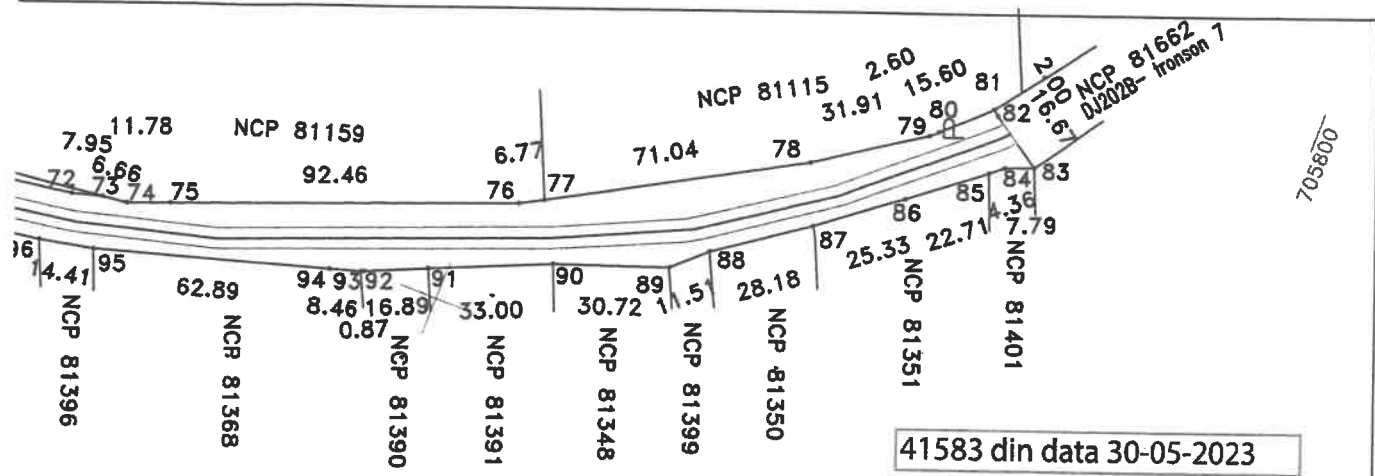
B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
118777 / 16/12/2022	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scorțaru Nou); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81658 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7598. A1
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniu public. A1
Act Administrativ nr. 1656, din 12/01/2022 emis de OCPI BRAILA;	
B3	se noteaza documentatia cadastrala avizata sub nr 1656 din 12.01.2022 emis de OCPI Braila avand ca obiect repositionare imobil A1
41583 / 30/05/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila;	
B4	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

36



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
81658	15279	jud. BRAILA, UAT Scortaru_Nou, loc. Scortaru Nou, DJ 202B - tronson 8
Cartea Funciara nr.	81658	UAT Scortaru_Nou
		Intrare Scortaru Nou - iesire Scortaru Nou

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	15279	din care: carosabil - 5893mp zona de siguranta - 9386mp
TOTAL		15279	-

705800
429000

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=15279mp
Suprafata din acte=15279mp

Lungime tronson 1021m

Pe tronson sunt amplasate 4 table indicatoare si o borna

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspector:

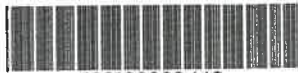
Confirmarea Introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea nr.ului cadastral

Carmen Vlas
Semnatura si parola

Digitally signed
by Carmen Vlas
Date: 2023.06.14
16:54:14 +03'00'

37

Data:.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41598 / 30-05-2023

INCHEIERE Nr. 41598

Inspector: LILIANA MIHAELA SIRGHIE
Registrator: DANIELA CATALINA LEITOIU
Asistent registrator: PETRUTA TURIAC

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;
- Act Administrativ nr.41598/30-05-2023 emis de OCPI Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263
Vazand referatul asistentului registrator
nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81660, inscris in cartea funciara 81660 UAT Scorțaru Nou avand proprietarii: JUDEȚUL BRĂILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 81660 UAT Scorțaru Nou;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA
JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,	Registrator,	Asistent Registrator,
04-07-2023	DANIELA CATALINA LEITOIU	PETRUTA TURIAC

Inspector,
LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81660 Scorțaru Nou

Nr. cerere	41598
Ziua	30
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100138889463



Semnat ; cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. FN, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 9 - iesire Scorțaru Nou - Limita UAT Gemenele

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81660	35.399	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 26695mp, parte din zona de sig. - 8704mp. Lungime tronson 2100. Pe acest tronson este amplasata o borna kilometrica . (imobil inscris in CF sporadic 78034)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
118779 / 16/12/2022		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Scorțaru Nou); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81660 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 7600.	A1
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila + anexa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRĂILA, CIF:999999999999, domeniul public. Lipsa C.U.I.	A1
41598 / 30/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 41598, din 30/05/2023 emis de OCPI Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

39

NCP 75800 22
 NCP 75864 32.90
 NCP 75865 10.11 21
 NCP 75866 24.02 20
 NCP 75867 15.81 19
 NCP 75868 15.34 18
 NCP 75869 14.86 17
 NCP 75870 15.32 16
 NCP 75871 17.05 15
 NCP 75872 18.72 14
 NCP 75873 18.95 13
 NCP 75874 17.75 12
 NCP 75875 26.22 11
 NCP 75876 14.48 10
 NCP 75877 9.87 9
 NCP 75878 22.03 8
 NCP 75879 16.53 7
 NCP 75880 9.85 6
 NCP 75881 11.74 5
 NCP 75882 11.40 4
 2 20.05 3
 NCP 81668
 DJ 202B - tronson 10

NCP 76531
 NCP 76532
 NCP 76533
 NCP 76534
 NCP 76535
 NCP 76536
 NCP 76537
 NCP 76538
 NCP 76539
 NCP 76540
 NCP 76541
 NCP 76542
 NCP 76543
 NCP 76544
 NCP 76545
 NCP 76546
 NCP 76547
 NCP 76548
 NCP 76549
 NCP 76550
 NCP 76551
 NCP 76552
 NCP 76553
 NCP 76554
 NCP 76555
 NCP 76556
 NCP 76557
 NCP 76558
 NCP 76559
 NCP 76560
 NCP 76561
 NCP 76562
 NCP 76563
 NCP 76564
 NCP 76565
 NCP 76566
 NCP 76567
 NCP 76568
 NCP 76569
 NCP 76570
 NCP 76571
 NCP 76572
 NCP 76573
 NCP 76574
 NCP 76575
 NCP 76576
 NCP 76577
 NCP 76578



RG1 41598/30.05.2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 Scara 1:2000

Nr.cadastral 81660	Suprafata masurata(mp) 35399	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Scortaru_Nou, DJ 202B tronson 9- iesire Scortaru Nou - limita UAT Gemenele Scortaru_Nou
Cartea Funciara nr. 81660	UAT	

Lungime tronson 2100
 Pe tronson este amplasata o borna

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	35399	din care: ampriza - 26695mp parte din zona de sig. - 8704mp
TOTAL		35399	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	

Suprafata totala masurata=35399mp
 Suprafata din acte=35399mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

13.05
EES

16/05/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Liliana Mihaela Sirghie

Semnat digital de Liliana Mihaela Sirghie
 Data: 2023.06.20
 12:41:59 +03'00'

Data:.....

Stampila RCP

40



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41656 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41656

Inspector: LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Registrator: DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent registrator: FELICIA SIDER

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

-Act Administrativ nr.documentatie cadastrala nr.41656/31-05-2023 emis de OCPI BRAILA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 251M, 261, 263

Vazand referatul asistentului registrator

Nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 76285, inscris in cartea funciara 76285 UAT Gemenele avand proprietarii: JUDETUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC in cota de 1/1 de sub B.1;

- se inscrie constructia C1 si se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect repositionare imobil asupra A.1, A1.1 sub B.3 din cartea funciara 76285 UAT Gemenele;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, -domeniul public, sub B.4 din cartea funciara 76285 UAT Gemenele;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

20-06-2023

Registrator,

DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent Registrator,

FELICIA SIDER

Inspector,

LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Nr. cerere	41656
Ziua	31
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100139068472



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 76285 Gemenele

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202B - tronson 10 - Limita UAT Gemenele - Intrare in Gemenele

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	76285	Din acte: 35.555 Masurata: 35.576	Teren neimprejmuit; din care: ampriza 26477mp; zona de siguranta 9099mp; lungimea tronsonului 10 = 2267m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	76285-C1	Jud. Braila, DJ 202B - tronson 10 - Limita UAT Gemenele - Intrare in Gemenele	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82684 / 23/10/2020		
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliulu Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC	A1
27291 / 17/03/2021		
Act Administrativ nr. 27291, din 17/03/2021 emis de OCPI Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect indreptare eroare materiala	A1
41656 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala nr. 41656, din 31/05/2023 emis de OCPI BRAILA;		
B3	se inscrie constructia C1 si se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect repositionare imobil	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

40

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 41656/31.05.2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
76285	35576	jud. BRAILA, UAT Gemenele, DJ 202B - tronson 10 - UAT Gemenele - intrare in Gemenele	
Cartea Funciara nr.	76285	UAT	Gemenele

N=428510

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	35576	din care: ampriza - 26477mp zona de siguranta - 9099mp
TOTAL		35576	-

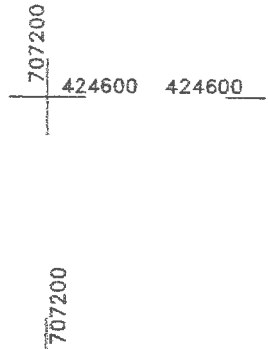
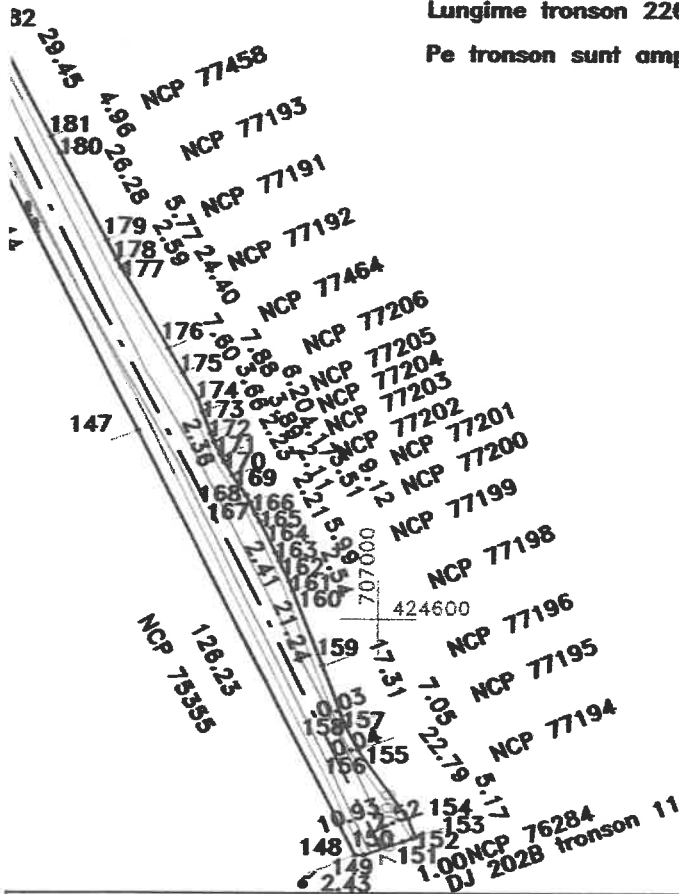
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	22	podet
TOTAL		22	-

Suprafata totala masurata=35576mp
Suprafata din acte=35555mp

Lungime tronson 2267m

Pe tronson sunt amplasate 2 borne



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:09/06/2020

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCP

Liliana Mihaela Sirghie

Semnat digital de
Liliana Mihaela Sirghie
Data: 2023.06.15
14:24:14 +0300

43



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41653 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41653

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: CAMELIA FURTUNA

Asistent registrator: ALINA DUMITRU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista piedici la inscrieri

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 76284, inscris in cartea funciara 76284 UAT Gemenele avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se inscrie constructia C1 asupra A1.1 sub B.3 din cartea funciara 76284 UAT Gemenele;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.4 din cartea funciara 76284 UAT Gemenele;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

25-06-2023

Registrator,

CAMELIA FURTUNA

Asistent Registrator,

ALINA DUMITRU

Inspector,

CARMEN VLAS


Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 76284 Gemenele

Cod verificare
100139063820


Semnat cu semnatura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gemenele, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 11 - Intrare in Gemenele - Intersectie cu DJ 221

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	76284	7.531	Teren neimprejmuat; din care: carosabil 3028mp, zona de siguranta - 4503mp, lungimea tronsonului 11 = 490m. Pe acest tronson sunt amplasate o borna kilometrica si doua table indicatoare.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	76284-C1	Loc. Gemenele, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 11 - Intrare in Gemenele - Intersectie cu DJ 221	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82686 / 23/10/2020		
Act Administrativ nr. hotarare nr.240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila+anexa nr.2; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 15b, din 22/09/2020 emis de Jianu Veronica Claudia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , -domeniul public	A1
41653 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila;		
B3	se inscrie constructia C1	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

in data 31-05-2023

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
76284	7531	jud. BRAILA, UAT Gemenele, DJ 202B - tronson 11
Cartea Funciara nr.	76284	UAT
		- Intrare in Gemenele - Intersectia cu DJ 221 Gemenele

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	7531	din care: carosabil - 3028mp zona de siguranta - 4503mp
TOTAL		7531	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	22	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=7531mp
Suprafata din acte=7531mp

Lungime tronson - 490m

Pe tronson sunt amplasate 1 borna si 2 table indicatoare.

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 17/05/2023

Inspector:

Digitally signed
by Carmen Vlas
Date: 2023.06.14
17:07:13 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila RCPI

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41654 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41654**Inspector: FANICA GEANGOS****Registrator: CARMEN MIHAELA DRAGOMIR****Asistent registrator: PETRUTA TURIAC**

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.41654/31-05-2023 emis de OCPI Braila;
- Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
 pentru serviciul avand codul 261, 263
 Vazand referatul asistentului registrator
 nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 76291, inscris in cartea funciara 76291 UAT Gemenele avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.1;
- se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1, A1.1 sub B.2 din cartea funciara 76291 UAT Gemenele;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, domeniul public, sub B.3 din cartea funciara 76291 UAT Gemenele;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-06-2023

Registrator,

CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent Registrator,

PETRUTA TURIAC

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

47



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 76291 Gemenele

Nr. cerere	41654
Ziua	31
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100139063899



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202B - tronson 12 - Intersectie cu DJ 221 - Limita UAT Movila Miresii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	76291	Din acte: 55.517 Masurata: 48.715	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 41563mp; zona de siguranta - 7152mp; lungimea tronsonului 12 = 3096m. Pe acest tronson sunt amplasate o tabla indicatoare si 2 borne kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	76291-C1	Jud. Braila, DJ 202B - tronson 12 - Intersectie cu DJ 221 - Limita UAT Movila Miresii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82688 / 23/10/2020 Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. Anexa la HCJ 240, din 22/10/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , domeniul public	A1
41654 / 31/05/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 41654, din 31/05/2023 emis de OCPI Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

48

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RGI 41654/2023

1570-0001-01/01/2023-Pag.

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
76291	48715	jud. BRAILA, UAT Gemenele, DJ 202B – tronson 12	
Cartea Funciara nr.	76291	UAT	– Intersectie DJ 221 – UAT Movila Miresii Gemenele

420400

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	48715	din care: ampriza – 41563mp zona de siguranta – 7152mp
TOTAL		48715	-

420200

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Tip constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
1	CIE	59	podet
TOTAL		59	-

Suprafata totala masurata=48715mp
Suprafata din acte=55517mp

lungime tronson – 3096m

tronson este amplasata o tabla indicatoare si 2 borne

70200

autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
 cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

data si stampila

17/05/2023

Inspector:

Semnat digital de
Fanica Geangos
Confirm introducerea imobilului in
date integrale si atribuirea nr.azului cadastral
Data: 2023.06.20
11:58:19 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

49



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41716 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41716

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent registrator: ALINA DUMITRU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 261, 263
Vazand referatul asistentului registrator
in sensul ca nu exista piedici la inscrieri

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 84882, inscris in cartea funciara 84882 UAT Movila Miresii avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.4;
- se noteaza actualizarea datelor tehnice asupra A.1, A1.1 sub B.7 din cartea funciara 84882 UAT Movila Miresii;
- se intableaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC, sub B.9 din cartea funciara 84882 UAT Movila Miresii;
- se inscrie constructia C1 asupra A1.1 sub B.8 din cartea funciara 84882 UAT Movila Miresii;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

50

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 84882 Movila Miresii

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202B - tronson 13.1 - UAT Movila Miresii - intrare in Movila Miresii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84882	Din acte: 51.732 Masurata: 53.535	Teren nelmprejmuit; din care: ampriza 40938mp, zona de siguranta 12597mp, lungimea tronsonului 13.1 - 2699m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	84882-C1	Jud. Braila, DJ 202B - tronson 13.1 - UAT Movila Miresii - intrare in Movila Miresii	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68065 / 10/09/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Movila Miresii); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 84882 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8319.	A1
95979 / 29/12/2020		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.240, din 30/09/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA; Act Administrativ nr. adeverinta nr 26423, din 29/12/2020 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. adeverinta nr 24786, din 28/12/2020 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR 172, din 19/07/2017 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA; Act Normativ nr. 948, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1
29862 / 25/03/2021		
Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr. 29862, din 25/03/2021 emis de Ocpi Braila;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1
33800 / 08/04/2021		
Act Administrativ nr. documentatie tehnica nr.33800, din 08/04/2021 emis de OCPI BRAILA;		
B6	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect indreptare eroare materiala	A1
41716 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila;		
B7	se noteaza actualizarea datelor tehnice	A1, A1.1
B8	se inscrie constructia C1	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

1874-cadastr-10/06/2020-Pag.

Nr.cadastral 84882	Suprafata masurata(mp) 53535	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Movila_Miresii, DJ 202B – tronsoan 13.1 – UAT Movila Miresii – intrare in Movila Miresii Movila_Miresii	
Cartea Funciara nr.	84882	UAT	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	53535	din care: ampriza – 40938mp zona de siguranta – 12597mp
TOTAL		53535	

Lungimea tronsonului 13.1 = 2699m
Pe tronson sunt amplasate 2 borne

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	41	
TOTAL	-	-	podet

Suprafata totala masurata=53535mp
Suprafata din acte=53535mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: 17/05/2023

Data:.....

Violeta
Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.06.15
14:42:05 +03'00'

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41658 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41658

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: CAMELIA FURTUNA

Asistent registrator: BOGDAN NOROCEL CASARU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

-Act Administrativ nr.41658/31-05-2023 emis de OCPI Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 86681, inscris in cartea funciara 86681 UAT Movila Miresii avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.4;

- se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 86681 UAT Movila Miresii;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

27-06-2023

Registrator,

CAMELIA FURTUNA

Asistent Registrator,

BOGDAN NOROCEL CASARU

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 86681 Movila Miresii

Nr. cerere	41658
Ziua	31
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100139077542



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Movila Miresii, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 13.2.1 - Intrare in Movila Miresii - intersectie DN22

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	86681	18.794	Teren neimprejmuit; din care: carosabil 7172mp; zona de siguranta 11622mp lungimea tronsonului 13.2.1 - 1177m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
95984 / 29/12/2020		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.240, din 30/09/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA; Act Normativ nr. 948, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.26423, din 29/12/2020 emis de Cj Braila; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.24786, din 28/12/2020 emis de Cj Braila;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1
29857 / 25/03/2021		
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala nr.29857, din 25/03/2021 emis de OCPI BRAILA;		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor	A1
41658 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Cj Braila; Act Administrativ nr. 41658, din 31/05/2023 emis de OCPI Braila;		
B6	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

54

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral 86681	Suprafata masurata(mp) 18794	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Movila_Miresii, loc Movila Miresii, DJ 202B - tronson 13.2.1 - Intrare in Movila Miresii - intersectie DN22 Movila_Miresii	
Cartea Funciara nr.	86681	UAT	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	18794	din care: carosabil - 7172mp zona de siguranta - 11622mp
TOTAL		18794	-

Lungime tronsonului 13.2.1- 1177m

Pe tronson sunt amplasate 2 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

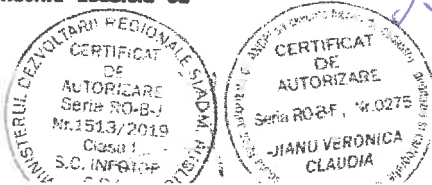
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=18794mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 18/05/2023



Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Violeta
Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.06.15
14:51:12 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41661 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41661

Inspector: CARMEN VLAS

Registrator: CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent registrator: ALICE ROXANA MUSAT

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 86832, inscris in cartea funciara 86832 UAT Movila Miresii avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.4;

- se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 86832 UAT Movila Miresii;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

26-06-2023

Registrator,

CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent Registrator,

ALICE ROXANA MUSAT

Inspector,

CARMEN VLAS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

56

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 86832 Movila Miresii

Nr. cerere	41661
Ziua	31
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100139077605



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Movila Miresii, Jud. Braila, DJ 202B tronson 14.1- Intersectie DN22 - iesire Movila Miresii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	86832	10.779	Teren neimprejmuit; din care: carosabil 4548mp, zona de siguranta 6231mp, lungimea tronsonului 14.1 - 726mp. Pe acest tronson sunt amplasate 3 table indicatoare si o borna kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70025 / 10/09/2020	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Movila Miresii); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 86832 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10285.
95987 / 29/12/2020	
Act Normativ nr. 648, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 24786, din 28/12/2020 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.240, din 30/09/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA; Act Administrativ nr. 26423, din 29/12/2020 emis de CJ Braila;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	
29877 / 25/03/2021	
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala 29877, din 25/03/2021 emis de OCPI Braila;	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor
41661 / 31/05/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila;	
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

31-05-2023

Scara 1:2000

Nr.cadastral 86832	Suprafata masurata(mp) 10779	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Movila_Miresii, loc. Movila_Miresii, DJ 202B - tronson 14.1- intersectie DN22 - iesire Movila Miresii Movila_Miresii
Cartea Funciara nr.	86832	UAT

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	10779	din care: carosabil - 4548mp zona de siguranta - 6231mp
TOTAL		10779	

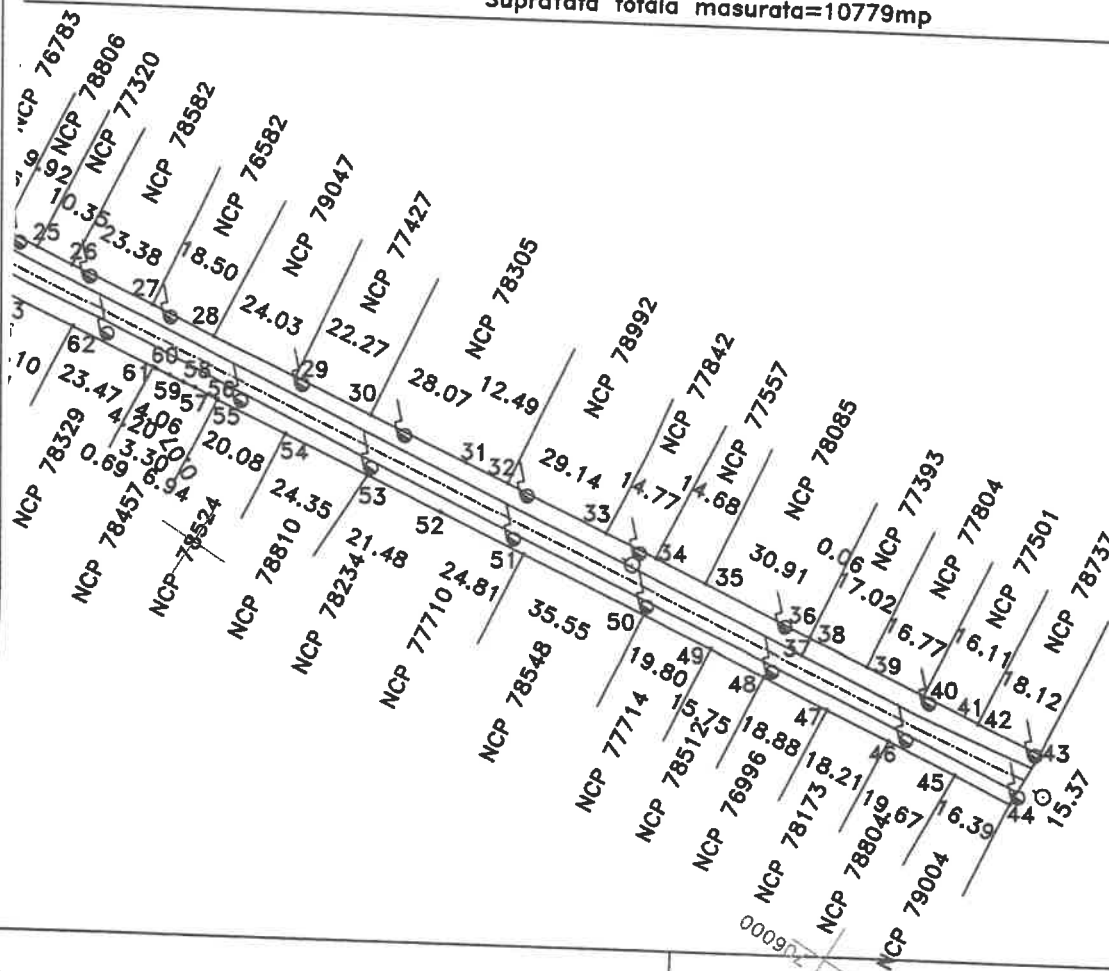
Lungime tronson - 726m

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare si o borna

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=10779mp



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 18/05.2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nuntiarului cadastral

Carmen

Vlas

Digitally signed by
Carmen Vlas

Date: 2023.06.14
17:04:11 +03'00'

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed by
Ironica-Claudia
Date: 2023.06.14
17:07:24 EE

Handwritten signature

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila**

Dosarul nr. 41664 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41664

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent registrator: ALINA DUMITRU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

-Inscris Sub Semnatura Privata nr.Anexa 15/30-05-2023 emis de Jianu Claudia Veronica;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 263
Vazand referatul asistentului registrator
in sensul ca nu exista piedici la inscrieri**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 86803, inscris in cartea funciara 86803 UAT Movila Miresii avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.4;

- se noteaza actualizarea datelor tehnice asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 86803 UAT Movila Miresii;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

26-06-2023

Registrator,

DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent Registrator,

ALINA DUMITRU

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Nr. cerere	41664
Ziua	31
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100139077675



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 86803 Movila Miresii

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Movila Miresii, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 14.3- Intersectie DN22 - iesire Movila Miresii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	86803	5.865	(observatiile sunt pe linia urmatoare)
Teren neimprejmuit; din care:carosabil 2680mp, zona de siguranta 3185mp, lungimea tronsonului 14.3 - 385m. Pe acest tronson sunt amplasate o borna kilometrica si o tabla indicatoare. Nota: suprafata tronsonului 14, conform HCJ nr.240 din 30.09.2020 este de 17593mp. Suprafata inregistrata a tronsonului 14, conform inregistrarilor din cadastru sistematic este de 16832mp, astfel: tronson 14.1 in suprafata de 10779mp-NCP 86832, tronson 14.2 in suprafata de 188mp - NCP 86355 si tronson 14.3 in suprafata de 5865mp - NCP 86803.			

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69996 / 10/09/2020 Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Movila Miresii); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 86803 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10254.	A1
29880 / 25/03/2021 Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. anexa hotarare, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea datelor tehnice	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1
41664 / 31/05/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 15, din 30/05/2023 emis de Jianu Claudia Veronica;		
B5	se noteaza actualizarea datelor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
86803	5865	jud. BRAILA, UAT Movila_Miresii, loc. Movila_Miresii, DJ 202B - tronson 14.3- Intersectie DN22 - iesire Movila Miresii	
Cartea Funciara nr.	86803	UAT	Movila_Miresii

RGI 41664/2023

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	5865	din care: carosabil - 2680mp zona de siguranta - 3185mp
TOTAL		5865	-

Lungime tronson - 385m

Pe tronson este amplasata o borna si o tabla indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=5865mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.06.21
08:58:15 +03'00'

Fanica
Geangos

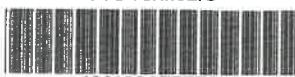
Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila RCPI

Digitally signed by
Fronica-Clai
Date: 2023.06.21 08:09 EEST
Data: 18/05/2023

61



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41665 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41665

Inspector: LILIANA MIHAELA SIRGHIE

Registrator: CAMELIA FURTUNA

Asistent registrator: PETRUTA TURIAC

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de CJ Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
 pentru serviciul avand codul 261, 263
 Vazand referatul asistentului registrator
 nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 85707, inscris in cartea funciara 85707 UAT Movila Miresii avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.4;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, domeniul public, sub B.8 din cartea funciara 85707 UAT Movila Miresii;
- se noteraza actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1, A1.1 sub B.7 din cartea funciara 85707 UAT Movila Miresii;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA
 JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,	Registrator,	Asistent Registrator,
19-06-2023	CAMELIA FURTUNA	PETRUTA TURIAC
	Inspector,	
	LILIANA MIHAELA SIRGHIE	

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 85707 Movila Miresii

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202B - tronson 15- iesire Movila Miresii - intrare Tepes Voda

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85707	Din acte: 48.134 Masurata: 49.156	Teren neimprejmuit; din care: ampriza 35349mp, zona de siguranta 13807, lungimea tronsonului 15 - 3193m. Pe acest tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	85707-C1	Jud. Braila, DJ 202B - tronson 15- iesire Movila Miresii - intrare Tepes Voda	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
95965 / 29/12/2020	
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA; Act Normativ nr. 948, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.26423, din 29/12/2020 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.24786, din 28/12/2020 emis de CJ Braila;	
B4 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1
6100 / 28/01/2021	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.26423, din 29/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;	
B5 se noteaza modificarea inscrierilor din foaia A, in sensul ca adresa actuala a imobilului este DJ 202B	A1
29917 / 25/03/2021	
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala nr.29917, din 25/03/2021 emis de OCPI BRAILA;	
B6 se noteaza actualizarea informatiilor	A1
41665 / 31/05/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de CJ Braila;	
B7 se noteraza actualizarea informatiilor tehnice	A1, A1.1
B8 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

63

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

RG1 41665/31.05.2023

Nr.cadastral 85707	Suprafata masurata(mp) 49156	Adresa imobilului jud. BRAILA, UAT Movila_Miresii, DJ 202B - tronson 15- iesire Movila Miresii - intrare Tepes Voda Movila_Miresii	
Cartea Funciara nr.	85707	UAT	

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	49156	din care: ampriza - 35349mp zona de siguranta - 13807mp
TOTAL		49156	-

Lungime tronson 15 - 3193

Pe tronson sunt amplasate 2 borne

5149

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
1	CIE	74	
TOTAL		-	podet

Suprafata totala masurata=49156mp

Suprafata dinn acte=48134mp

97

persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2023.06.15
14:10:07 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

GA

semnatura si stampila

Clau

Data: 18/05/2023

123.05
2 EEST



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41672 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41672

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent registrator: BOGDAN NOROCEL CASARU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul Judetean Braila;

-Act Administrativ nr.41672/31-05-2023 emis de OCPI Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 86227, inscris in cartea funciara 86227 UAT Movila Miresii avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.4;

- se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice asupra A.1 sub B.8 din cartea funciara 86227 UAT Movila Miresii;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

28-06-2023

Registrator,

DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent Registrator,

BOGDAN NOROCEL CASARU

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 86227 Movila Miresii

Nr. cerere	41672
Ziua	31
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100139077829



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepes Voda; Jud. Braila, DJ 202B - tronson 16.1- Intraie Tepes Voda - iesire Tepes Voda

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	86227	Din acte: 25.627 Masurata: 10.965	Teren neimpregmuit; din care: carosabil 4557mp, zona de siguranta 6408mp; lungimea tronsonului 16.1 - 722m. Tronsonul 16 este impartit in 2 subtronsoane astfel - tronson 16.1 cu suprafata masurata de 10965mp si tronson 16.2 cu suprafata masurata de 14945mp. Pe acest ronson sunt amplasate 4 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69419 / 10/09/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Movila Miresii); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 86227 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9669.	A1
95986 / 29/12/2020		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR. 240, din 30/09/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA; Act Administrativ nr. 26423, din 29/12/2020 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 24786, din 28/12/2020 emis de CJ Braila;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETEL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1
6102 / 28/01/2021		
Act Administrativ nr. 26423, din 29/12/2020 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 6102, din 28/01/2021 emis de OCPI Braila;		
B5	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect indreptare eroare materiala	A1
29921 / 25/03/2021		
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala nr.29921, din 25/03/2021 emis de OCPI BRAILA;		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor	A1
36021 / 16/04/2021		
Act Administrativ nr. 36021, din 16/04/2021 emis de OCPI Braila;		
B7	se noteaza documentatia cadastrala avizata sub nr. 36021/16.04.2021 de OPCI Braila, ce are ca obiect indreptare eroare materiala	A1
41672 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 41672, din 31/05/2023 emis de OCPI Braila;		
B8	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:5000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
86227	10965	jud. BRAILA, UAT Movila_Miresii, loc. Tepes_Voda, DJ 202B - tronson 16.1- Intrare Tepes Voda - iesire Tepes Voda
Cartea Funciara nr.	UAT	Movila_Miresii

41672 din data 31-05-2023

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	10965	din care: carosabil - 4557mp zona de siguranta - 6408mp
TOTAL		10965	-

Lungime tronson - 722m

Pe tronson sunt amplasate 4 table indicatoare

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=10965mp Suprafata din acte=25627mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

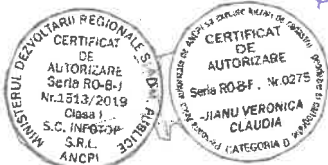
digital signat Semnatura si stampila

Veronica-Claudia

nu

data: 2023.05.18 Data:18.05.2023

10:26:55



Semnatura si parafa

Violeta
Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.06.15
14:46:16 +03'00'

Data:.....



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41692 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41692

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: CAMELIA FURTUNA

Asistent registrator: ALICE ROXANA MUSAT

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 86696, inscris in cartea funciara 86696 UAT Movila Miresii avand proprietarii: UAT JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.4;

- se noteaza actualizarea informatiilor tehnice asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 86696 UAT Movila Miresii;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

26-06-2023

Registrator,

CAMELIA FURTUNA

Asistent Registrator,

ALICE ROXANA MUSAT

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 86696 Movila Miresii

Semnat : cu semnatura
 electronica extinsa, cf. L
 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tepes Voda, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 16.2 - Intrare Tepes Voda - iesire Tepes Voda

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	86696	14.945	Teren neimprejmuit; din care: carosabil 3775mp, zona de siguranta 11170mp, lungimea tronsonului 16.2 - 688mp. Pe tronson sunt amplasate 5 table indicatoare, o borna kilometrica si o conducta de apa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
94132 / 17/12/2020	
Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de Consiliul judetean Braila;	
B3 se noteaza respingerea cererii introdusa de Jianu Veronica Claudia avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate	A1
29929 / 25/03/2021	
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Inscris Sub Semnatura Privata nr. A15b, din 25/03/2021 emis de Jianu Veronica Claudia;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniul public	A1
Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr.29929, din 25/03/2021 emis de Ocpi Braila;	
B5 se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1
41692 / 31/05/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B6 se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

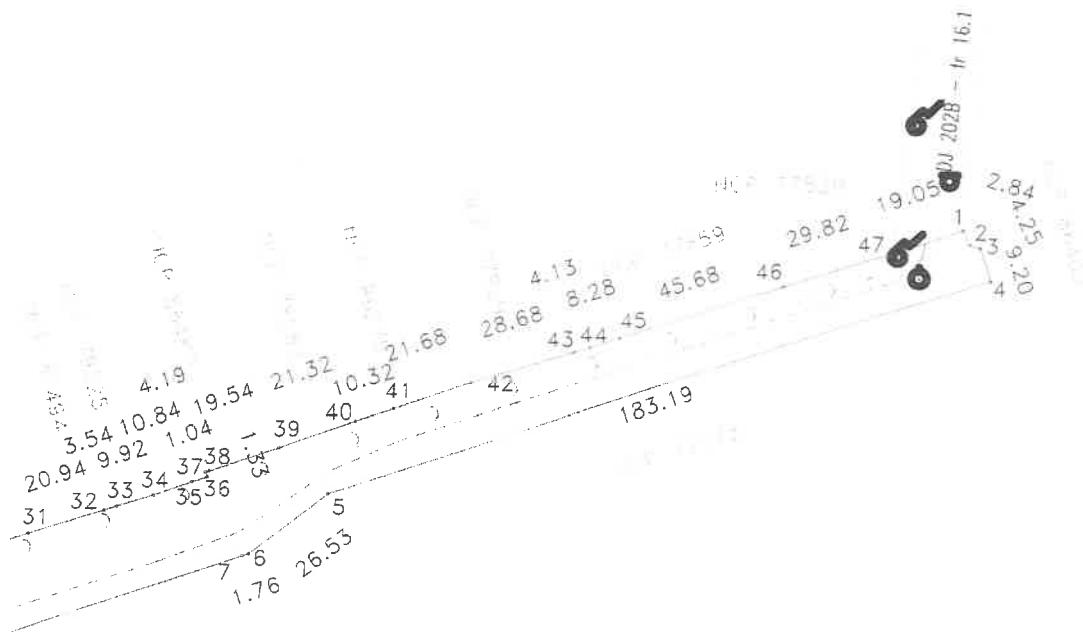
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

69

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
86696	14945	jud. BRAILA, UAT Movila_Miresii, loc. Tepes_Voda, DJ 202B - tronson 16.2 - Intrare Tepes Voda - iesire Tepes Voda
Cartea Funciara nr.	UAT	Movila_Miresii



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	14945	din care: carosabil - 3775mp zona de siguranta - 11170mp
TOTAL		14945	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructia	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=14945mp

lungime tronson - 688m

pe tronson sunt amplasate 5 table indicatoare, o borna kilometrica si o conducta de apa.

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in cartea funciara date integrale si atribuirea numarului cadastral
Fanica Geangos
 Semnat digital de Fanica Geangos
 Data: 2023.08.26
 10:56:26 +03'00'

Semnatura si stampila

Data: 18/05/2023

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed by
 Fanica-Clau
 nu
 Date: 2023.05
 10:07:35 EEST

70



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41723 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41723

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent registrator: PETRUTA TURIAC

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/31-05-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator
nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 87283, inscris in cartea funciara 87283 UAT Movila Miresii avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.3;

- se noteaza actualizarea datelor tehnice asupra A.1 sub B.7 din cartea funciara 87283 UAT Movila Miresii;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

20-06-2023

Registrator,

DANIELA CATALINA LEITOIU

Asistent Registrator,

PETRUTA TURIAC

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 87283 Movila Miresii

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202B - tronson 17 - iesire din Tepes Voda - UAT Traian

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	87283	1.286	Teren neimpregmuit; din care: ampriza 889mp, zona de siguranta 397mp, lungimea tronsonului 17 - 82m. Pe acest tronson sunt amplasate 3 table indicatoare.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31735 / 01/04/2021	
Act Normativ nr. 648, din 17/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 172, din 19/07/2017 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. 24786, din 28/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. 26423, din 29/12/2020 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.240, din 30/09/2020 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniul public	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 86183/Movila Miresii, inscrisa prin incheierea nr. 95983 din 29/12/2020;</i>	
33109 / 07/04/2021	
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de CJ Braila; Act Administrativ nr. anexa la hotarare, din 30/09/2020 emis de CJ Braila; Inscris Sub Semnatura Privata nr. A15b, din 06/04/2021 emis de Jianu Veronica Claudia; Inscris Sub Semnatura Privata nr. cereri, din 06/04/2021 emis de Jianu Veronica Claudia; Inscris Sub Semnatura Privata nr. A1.33, inv. coord, din 06/04/2021 emis de Jianu Veronica Claudia;	
B5	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice
41723 / 31/05/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 31/05/2023 emis de Consiliul judetean Braila;	
B7	se noteaza actualizarea datelor tehnice

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
87283	1286	Jud. BRAILA, UAT Movila_Miresii, DJ 202B - tronson 17 - iesire Tepes Voda - UAT Traian	
Cartea Funciara nr.	87283	UAT	Movila_Miresii

RGI 41723/2023

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.dln masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	1286	din care: ampriza - 889mp zona de siguranta - 397mp
TOTAL		1286	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=1286mp
Suprafata totala masurata=1286mp

Lungime tronson - 82m

Pe tronson sunt amplasate 3 table indicatoare

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestela cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 18/05/2023

Inspector:

Fanica Geangos Semnat digital de
Fanica Geangos
Confirm introducerea imobilului integral si atribuirea numarului cadastral
Data: 2023.06.20
10:26:28 +03'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila: DCCP



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41743 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41743

Inspector: VIOLETA GHEORGHIU

Registrator: CAMELIA FURTUNA

Asistent registrator: FELICIA SIDER

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

-Act Administrativ nr.documentatie cadastrala nr.41743/31-05-2023 emis de OCPI BRAILA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
 pentru serviciul avand codul 263

Vazand referatul asistentului registrator

Nu exista piedici la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 88345, inscris in cartea funciara 88345 UAT Traian avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;

- se noteaza actualizarea datelor tehnice asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 88345 UAT Traian;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

25-06-2023

Registrator,

CAMELIA FURTUNA

Asistent Registrator,

FELICIA SIDER

Inspector,

VIOLETA GHEORGHIU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 88345 Traian

Nr. cerere	41743
Ziua	31
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100139257012



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L.
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 202B - tronson 19 - Intersectie CF - Intrare in Urleasca

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	88345	45.010	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 33839mp, zona de siguranta - 11171mp. Lungime tronson - 2683m. Pe acest tronson sunt amplasate 5 table indicatoare si 2 borne kilometrice.(imobil inscris in CF sporadic 77382)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86335 / 21/09/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Traian); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 88345 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10861.	A1
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniu public	A1
41743 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala nr.41743, din 31/05/2023 emis de OCPI BRAILA;		
B3	se noteaza actualizarea datelor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

41743 din data 31-05-2023

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
409800
Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
88345	45010	Jud. BRAILA, UAT Traian, DJ 202B -	
		tronsoan 19 - Intersectie CF - Intrare Urleasca	
Cartea Funciara nr.	88345	UAT	Traian

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1 409800	DR	45010	din care: ampriza - 33839mp zona de siguranta - 11171mp
TOTAL		45010	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=45010mp
Suprafata din acte=45010mp

Lungime tronsoan - 2683m

Pe tronsoan sunt amplasate 5 table indicatoare si 2 borne

P 84174

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Insepector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: 18/05/2023

Data:

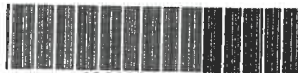
Stampila BCPI

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de Violeta Gheorghiu
Data: 2023.05.15
14:32:07 +03'00'

ly si
ca-c

202:
20 E



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

Dosarul nr. 41757 / 31-05-2023

INCHEIERE Nr. 41757

Inspector: FANICA GEANGOS

Registrator: CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent registrator: BOGDAN NOROCEL CASARU

Asupra cererii introduse de JUDETUL BRAILA privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.75/27-04-2023 emis de Consiliul judetean Braila;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 261, 263

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 88372, inscris in cartea funciara 88372 UAT Traian avand proprietarii: JUDETUL BRAILA in cota de 1/1 de sub B.2;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea JUDETUL BRAILA, domeniu public, sub B.5 din cartea funciara 88372 UAT Traian;
- se noteaza constructia C1-podet asupra A.1 sub B.4 din cartea funciara 88372 UAT Traian;
- se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 88372 UAT Traian;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL BRAILA

JIANU VERONICA CLAUDIA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

29-06-2023

Registrator,

CARMEN MIHAELA DRAGOMIR

Asistent Registrator,

BOGDAN NOROCEL CASARU

Inspector,

FANICA GEANGOS

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28[^]1 din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Handwritten signature

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 88372 Traian

Nr. cerere	41757
Ziua	31
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100139276977



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urleasca, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 20 - Intrare in Urleasca - Intersectie DN 2B

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	88372	15.767	Teren neimprejmuit; din care : carosabil - 5654mp, zona de siguranta - 10113mp. Lungime tronson - 880m. Pe acest tronson este amplasata o tabla indicatoare.(imobil inscris in CF sporadic 77385)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	88372-C1	Loc. Urleasca, Jud. Braila, DJ 202B - tronson 20 - Intrare in Urleasca - Intersectie DN 2B	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86362 / 21/09/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Traian); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 88372 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10889.	A1
Act Administrativ nr. 240, din 30/09/2020 emis de Consiliul Judetean Braila + anexa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1
41757 / 31/05/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniu public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

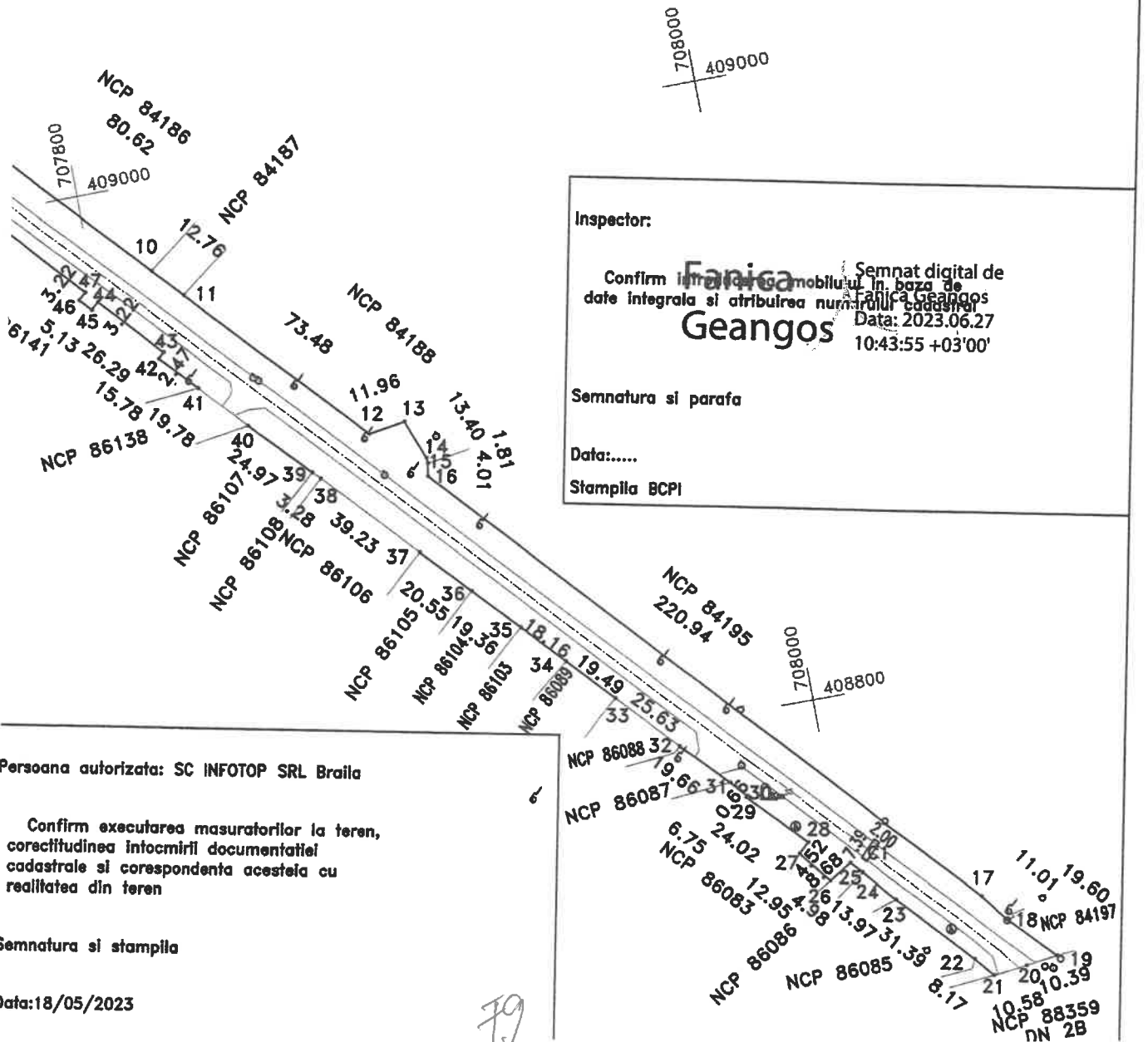
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
88372	15767	jud. BRAILA, UAT Traian, loc. Urleasca, DJ 202B - tronson 20 - Intraire Urleasca - intersectie DN 2B Traian
Cartea Funciara nr.	88372	UAT Traian

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentii
1	DR	15767	din care: carosabil - 5654mp zona de siguranta - 10113mp
TOTAL		15767	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
1	CIE	15	podet
TOTAL		-	-

Suprafata totala masurata=15767mp
Suprafata din acte = 15767mp

Lungime tronson - 880m
Pe tronson este amplasata o tabla indicatoare



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

digitaly sig
ronica-Cla
nu
ate: 2023.
:11:50 FF

Data:18/05/2023

79

**Datele de identificare
ale drumului județean DJ 202B - traseu: Latinu - Gurguieti - Sihleanu - Scorțaru Nou – Gemelele - Movila Miresii - Țepes Vodă –
Urleasca, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrării sistematiei în sistemul integrat de cadastru, în
vederea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila**

Nr. crt	Drum județean Tronson nr./CF	UAT	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termina la la km:	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Latime medie (m)	Ampriza-Carosabli	Zona de siguranta	Suprafata teren inscris in CF (mp)	Pod	Podet	Parapet metallic	Parcari	Indicatoare	Borne
1	Drumul județean 202 B Tronson 1	Maxineni	Intravilan Latinu intersecție DN23 0+000	Iesire Latinu 1+442	1442	-	14.44	8594	12234	20828	-	-	-	-	4	1
2	Drumul județean 202 B Tronson 2	Maxineni	Iesire Latinu 1+442	Limita UAT Scorțaru Nou 3+162	-	1720	22.04	22847	15065	37912	-	2	-	-	-	2
3	Drumul județean 202 B Tronson 3	Scorțaru Nou	Limita UAT Scorțaru Nou 3+162	Intrare Gurguieti 3+876	-	714	21.62	12582	2858	15440	-	-	-	-	-	-
4	Drumul județean 202 B Tronson 4	Scorțaru Nou	Intrare Gurguieti 3+876	Iesire Gurguieti 6+049	2173	-	14.75	12750	19301	32051	-	-	-	-	5	3
5	Drumul județean 202 B Tronson 5	Scorțaru Nou	Iesire Gurguieti 6+049	Intrare Sihleanu 6+291	-	242	14.68	2594	959	3553	-	-	-	-	-	-
6	Drumul județean 202 B Tronson 6	Scorțaru Nou	Intrare Sihleanu 6+291	Iesire Sihleanu 7+698	1407	-	13.79	8803	10596	19399	-	1	-	-	5	1
7	Drumul județean 202 B Tronson 7	Scorțaru Nou	Iesire Sihleanu 7+698	Intrare Scorțaru Nou 9+930	-	2232	17.28	29703	8866	38569	-	2	-	-	4	2
8	Drumul județean 202 B Tronson 8	Scorțaru Nou	Intrare Scorțaru Nou 9+930	Iesire Scorțaru Nou 10+951	1021	-	14.96	5893	9386	15279	-	-	-	-	4	1
9	Drumul județean 202 B Tronson 9	Scorțaru Nou	Iesire Scorțaru Nou 10+951	Limita UAT Gemelele 13+051	-	2100	16.86	26695	8704	35399	-	-	-	-	-	1
10	Drumul județean 202 B Tronson 10	Gemelele	Limita UAT Gemelele 13+051	Intrare in Gemelele 15+318	-	2267	15.69	26477	9099	35576	-	1	-	-	-	2
11	Drumul județean 202 B Tronson 11	Gemelele	Intrare in Gemelele 15+318	Intersecție cu DJ 221 15+808	490	-	15.37	3028	4503	7531	-	1	-	-	2	1
12	Drumul județean 202 B Tronson 12	Gemelele	Intersecție cu DJ 221 15+808	Limita UAT Movila Miresii 18+904	-	3096	15.73	41563	7152	48715	-	1	-	-	1	2
13	Drumul județean 202 B Tronson 13.1	Movila Miresii	Limita UAT Movila Miresii 18+904	Intrare in Movila Miresii 21+603	-	2699	19.83	40938	12597	53535	-	1	-	-	-	2

14	Drumul județean 202 B Tronson 13.2.1	Movila Miresii	Intrare in Movila Miresii 21+603	Intersecție cu DN 22 22+780	4177	-	15.97	7172	11622	1P	-	-	-	2	-		
15	Drumul județean 202 B Tronson 13.2.2	Movila Miresii	Intrare in Movila Miresii 22+780	Intersecție cu DN 22 22+783	13	-	16.23	78	133	211	-	-	-	-	-		
16	Drumul județean 202 B Tronson 13.2.3	Movila Miresii	Intrare in Movila Miresii 22+793	Intersecție cu DN 22 23+149	356	-	15.57	2078	3465	5543	-	-	-	-	-		
17	Drumul județean 202 B Tronson 14.1	Movila Miresii	Intersecție cu DN 22 23+149	lesire din Movila Miresii 23+875	726	-	14.85	4548	6231	10779	-	-	-	3	1		
18	Drumul județean 202 B Tronson 14.2	Movila Miresii	Intersecție cu DN 22 23+875	lesire din DN 22 Movila Miresii 23+889	14	-	13.43	123	65	188	-	-	-	-	-		
19	Drumul județean 202 B Tronson 14.3	Movila Miresii	Intersecție cu DN 22 23+889	lesire din Movila Miresii 24+274	385	-	15.23	2680	3185	5865	-	-	-	1	1		
20	Drumul județean 202 B Tronson 15	Movila Miresii	lesire din Movila Miresii 24+274	Intrare in Tepes Voda 27+467	-	3193	15.39	35349	13807	49156	-	1	-	-	2		
21	Drumul județean 202 B Tronson 16.1	Movila Miresii	Intrare in Tepes Voda 27+467	lesire din Tepes Voda 28+189	722	-	15.19	4557	6408	10965	-	-	-	4	-		
22	Drumul județean 202 B Tronson 16.2	Movila Miresii	Intrare in Tepes Voda 28+189	lesire din Tepes Voda 28+877	688	-	21.72	3775	11170	14945	-	-	-	5	1		
23	•CF 87282 Movila miresii	Movila Miresii	DEZMEMBRAT DE CADASTRUL SISTEMATIC NU APARTINE DJ 202B ESTE DE 515		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
24	Drumul județean 202 B Tronson 17	Movila Miresii	lesire din Tepes Voda 28+877	Limita UAT Traian 28+959	-	82	15.68	889	397	1286	-	-	-	3	-		
25	•Drumul județean 202 B Tronson 18	Traian	INSCRIS DE CADASTRUL SISTEMATIC IN FAVOAREA CAII FERATE		-	26	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
26	Drumul județean 202 B Tronson 19	Traian	Intersecție CF 28+985	Intrare Urleasca 31+668	-	2683	16.78	33839	11171	45010	-	-	-	5	2		
27	Drumul județean 202 B Tronson 20	Traian	Intrare Urleasca 31+668	Intersecție DN 2B 32+548	-	880	17.92	5654	10113	15767	-	1	-	1	-		
Total											542296	0	11	0	0	49	25

• Tronsonul 17 – a fost dezmembrat de catre cadastrul sistematic - CF 87282 Movila Miresii deoarece nu apartine DJ 202B, acesta fiind DE 515
• Tronsonul 18 - intersecție Cale ferata – in scris de catre STATUL ROMAN - MINISTERUL TRANSPORTURILOR

Avizat: Manole Mioara Sorina – Șef serviciu
Întocmit: Dragăș C.M./Dumărescu D.C.

